



PRIJZEN



MALCORPSHOF

WONING-TYPE	WONING	WOONOP- PERVLAKTE IN GBO	LIGGING TERRAS/ BALKON	LIGGING TUIN	V.O.N.-PRIJS
01	Benedenwoning	50	Zuid	Noord	€ 349.500,00
02	Benedenwoning	50	Zuid	Noord	€ 319.500,00
03	Benedenwoning	50	Zuid	Noord	€ 319.500,00
04	Benedenwoning	50	Zuid	Noord	€ 319.500,00
05	Benedenwoning	50	Zuid	Noord	€ 319.500,00
06	Benedenwoning	50	Zuid	Noord	€ 319.500,00
07	Benedenwoning	50	Zuid	Noord	€ 319.500,00
08	Benedenwoning	50	Zuid	Noord	€ 339.500,00
09	Bovenwoning	80	Zuid	n.v.t.	€ 349.500,00
10	Bovenwoning	80	Zuid	n.v.t.	€ 318.000,00
11	Bovenwoning	80	Zuid	n.v.t.	€ 318.000,00
12	Bovenwoning	80	Zuid	n.v.t.	€ 318.000,00
13	Bovenwoning	80	Zuid	n.v.t.	€ 318.000,00
14	Bovenwoning	80	Zuid	n.v.t.	€ 318.000,00
15	Bovenwoning	80	Zuid	n.v.t.	€ 318.000,00
16	Bovenwoning	80	Zuid	n.v.t.	€ 339.500,00

DE VOLGENDE KOSTEN ZIJN IN DE PRIJS OPGENOMEN:

- Grond- en ontwikkelingskosten
- De totale bouwkosten
- Omzetbelasting, 21% btw (eventuele wettelijke wijzigingen van dit btw-tarief tijdens de bouw worden aan u doorberekend)
- Notariskosten inzake transportakte, kadastrale uitmeting en opstellen VVE
- Architectenhonorarium en bouwtoezicht
- Legeskosten omgevingsvergunning
- De aansluitkosten voor water, elektra en riolering (exclusief abonnementskosten)
- Verkoop- en makelaarskosten
- Garantie en certificaat van Woningborg

DE VOLGENDE KOSTEN ZIJN NIET IN DE PRIJS OPGENOMEN:

- Keuken, tegelwerk, badkamer en toilet
- Eventueel meer- en minderwerk
- De rente tot de transportdatum over de vervallen maar niet betaalde termijnen en grondkosten bedraagt 6% exclusief 21% btw
- Hypotheekkosten: eventuele afsluitprovisie, hypotheekaktekosten en hypotheekrente tijdens de bouw

ONTWIKKELING

REALISATIE

INFORMATIE & VERKOOP

